

売戸建住宅

豊後国分駅

二豊団地 中古住宅

間取り
5DK

建物面積
115.20㎡

築年月
1981年03月

閑静な二豊団地・鉄骨造の住宅！
リフォーム・リノベーション向き

チェックポイント！

主要採光面：東向き、2面採光、隣接建物距離2m以上、整形地、閑静な住宅街、温水洗浄便座、システムキッチン、都市ガス、出窓、電気、上水道、下水道、庭、縁側、駐車場2台分



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	豊後国分
間取りタイプ	5DK
価格	1,830万円

物件所在地	大分県大分市上宗方南3丁目6-3		
交通	JR久大本線 豊後国分 徒歩51分		
土地面積	公簿 268.07㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	鉄骨造 2階建	
	面積	115.20㎡	
	間取り内訳	和 6・6・6 洋 8・6.5 DK 6	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	100%
築年月	1981年03月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡日	相談
建築確認番号	第S55確済建築大分市00348号		
接道状況 (角地・間口)	東6.0m 公道 接面18.1m		
設備	温水洗浄便座、システムキッチン、都市ガス、出窓、電気、上水道、下水道、庭縁側、駐車場2台分		
備考	地勢：雑段		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69754354076

大分県知事免許(2)第3225号 〒870-0886 大分県大分市上田町2丁目1番66号 第11名城ビル2階

株式会社大分かぼす不動産

TEL: 097-529-6660 FAX: 097-529-6670 定休日: 水曜日 年末年始・GW・夏季休暇

■取引態様：専任媒介